



**società italiana per le
condotte d'acqua 1880**

COMUNICATO STAMPA

Condotte 1880: bilancio positivo e di crescita

Risultati positivi dell'esercizio 2023 della società che ha rilevato il core della storica impresa di costruzioni, che oltre ad accelerare le commesse e le concessioni in essere per un totale di 6,8 miliardi di euro, è fortemente impegnata ad acquisire grandi lavori in Italia e all'estero.

Il primo bilancio al 31.12.2023 della Società Italiana per le Condotte d'Acqua 1880 (in breve Condotte 1880), approvato dall'assemblea dei soci del 30 luglio, si chiude con un utile netto di 1 milione e 650 mila euro e un valore della produzione di 71 milioni e 300 mila (per 6 mesi di attività, da luglio a dicembre 2023), nonché un perimetro di lavoratori diretti e indiretti di circa 2.500 unità. La previsione di fatturato per il 2024, risultante dal Piano Industriale, è di 140 milioni di euro.

Per far fronte alla necessità di forza lavoro qualificata è stata realizzata "Condotte 1880 Academy" che mira a offrire ai giovani, che hanno o sono in procinto di concludere il loro percorso scolastico o universitario, l'opportunità di acquisire le competenze e l'esperienza necessarie per entrare a far parte di un'azienda leader nel settore delle costruzioni.

La relazione al bilancio rileva che i dati dimostrano l'efficacia della gestione, ma non sono significativi rispetto al posizionamento di mercato che spetta alla società, tenuto conto del portafoglio di lavori di oltre 6 miliardi e 880 milioni di euro e considerato che il rilancio dell'attività è iniziato solo nel luglio 2023, quando è stato rilevato il ramo core del settore delle costruzioni di grandi opere da Condotte d'Acqua spa in amministrazione straordinaria.

In particolare, lo sforzo prodotto dalla nuova gestione, guidata dal Presidente Valter Mainetti, è stato finalizzato a rinsaldare i rapporti con le stazioni appaltanti titolari dei contratti. Altrettanto proficuo è stato il lavoro sviluppato per accelerare le commesse in essere, favorire l'avvio delle concessioni e partecipare a nuove gare d'appalto.

Valter Mainetti: siamo impegnati nell'acquisizione di nuovi lavori. Accelerate le commesse in corso e avviate le concessioni

"L'acquisizione di nuovi contratti - rileva il Presidente Mainetti - è uno tra gli obiettivi principali della Società; la Direzione Commerciale è stata potenziata con nuove assunzioni al fine di svolgere un attento lavoro sulle gare di appalto, in Italia e all'estero, per individuare e selezionare i progetti che rispondano ai requisiti stabiliti dal Consiglio di Amministrazione in termini di dimensione, contenuto tecnico e area geografica e per migliorare le possibilità di acquisizioni e ottimizzare la marginalità attesa".



Per quanto riguarda i tre lotti operativi in Italia (Nuovo Policlinico di Caserta, Viabilità Lioni-Grottaminarda in Campania, Città della Salute e della Ricerca a Milano) e i tre lotti all'estero (l'autostrada e la linea ferroviaria in Algeria e la viabilità in Kuwait) è stata stabilizzata e accelerata la prosecuzione dei lavori e, laddove necessario, è stata richiesta una revisione dei prezzi per l'aumento delle materie prime, o sono stati affidati lavori a terzi qualificati, come la grande impresa cinese CRCC, per incrementare la produzione nella realizzazione dell'autostrada in Algeria.

Fra le concessioni da avviare ci sono la costruzione del Ponte sullo Stretto di Messina da parte del consorzio Eurolink, al quale Condotte partecipa col 15%. Il nuovo progetto è all'esame della conferenza dei servizi e poi del CIPESS (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile) per l'approvazione del nuovo importo del contratto, che si stima nell'ordine di 12 miliardi di euro.

Per il Porto Turistico di Otranto si attende il nulla osta ambientale che si ritiene possa essere ottenuto entro l'anno. Anche per il nuovo carcere di Bolzano, Condotte è risultata aggiudicataria, ma si attende che si sblocchi il contributo governativo previsto di 18 milioni di euro. Per entrambe le opere Condotte 1880, attraverso la capogruppo Tiberiade Holding S.p.a. ha già avviato negoziazioni con Fondi Internazionali richiedendo la loro partecipazione al sostegno finanziario per la realizzazione dei progetti.

Infine, per la Linea D della Metropolitana di Roma, per la quale Condotte SpA e Pizzarotti Spa di Parma, con quote paritarie, tramite lo strumento della finanza di progetto, nel 2006, sono risultate promotrici definitive, sono in corso colloqui con il Comune di Roma per concordare la modalità per proseguire le procedure necessarie alla realizzazione dei lavori, fortemente voluti dalla attuale Amministrazione.

Potenziata la struttura commerciale all'estero per nuovi mercati

Condotte 1880 guarda oltre ai grandi lavori acquisiti o da avviare. La Relazione al bilancio sottolinea infatti che è già iniziata un'intensa attività commerciale, aprendo filiali e partecipando alle prime gare di appalto in Albania, Algeria, Arabia Saudita, Azerbaigian, Guinea Equatoriale, India, Libia, Marocco, Romania, Rwanda e Kenya. In particolare, in Algeria, Albania e Marocco la Società è interessata all'acquisizione di lavori ferroviari, come anche in India, dove sono stati approvati oltre 8 mila chilometri di tratte ferroviarie. In Romania, dove la Società ha già operato, si sta valutando di partecipare alle gare d'appalto per nuovi tratti autostradali e ferroviari.

Mentre sono in corso le analisi tecniche per progetti in Paesi dell'Africa Centrale: Kenya, Rwanda e Guinea Equatoriale. In questi Paesi sono state già avviate, o verranno avviate a breve, le procedure per l'affidamento di lavori idraulici, dighe, infrastrutture e strutture ospedaliere. In Libia vi sono concrete aspettative per la realizzazione di progetti di grande rilievo, a partire dalla Strada della Pace. Particolare attenzione è rivolta all'Azerbaigian che ha necessità di importanti



opere infrastrutturali. L'Italia è il primo partner commerciale, con il 45% delle esportazioni azerbaigiane, soprattutto di gas e petrolio per 15 miliardi di dollari.

Tuttavia - conclude la relazione - resta di grande interesse la partecipazione a bandi di gara nel territorio nazionale, anche se le condizioni economiche imposte dai bandi gara non consentono di raggiungere le marginalità indicate dall'Organo Amministrativo.

Portafoglio lavori

n°	Cluster commesse	Progetto	euro / 000
1	Italia	Nuovo Policlinico di Caserta	47.879
2		Viabilità Lioni - Grottaminarda	174.809
3		Milano Città della Salute e Ricerca	159.608
4	Estero	4eme Rocade d'Alger (Algeria)	98.269
5		Linea ferroviaria Tlelat - Tlemcen (Algeria)	335.215
6		Viabilità Cairo Street (Kuwait)	31.490
7	Da Awiare	Ponte sullo Stretto di Messina	2.025.000
8		Porto Turistico di Otranto	51.000
9		Nuovo carcere di Bolzano	23.000
10		Linea D della metropolitana di Roma	3.920.000
Totale ricavi			6.866.270

Roma, 5 agosto 2024

Ufficio Stampa Musa Comunicazione - contatti:

Beatrice Forti, b.forti@musacomunicazione.com - Cell. 345 – 2485682

Ilaria Fasano, ifasano@condotte.com - Consigliere d'Amministrazione Condotte 1880 - Cell. 339 – 6409259

Condotte 1880 Srl è una società del gruppo Tiberiade Holding, che fa capo alla famiglia Mainetti, che nel luglio 2023 ha acquisito il ramo d'azienda di costruzione di grandi opere della storica Società Italiana per Condotte d'Acqua Spa. Fondata il 7 aprile 1880, Condotte, in 144 anni, ha realizzato in Italia e nel mondo opere stradali, ponti e gallerie, opere ferroviarie e metropolitane, dighe e reti idriche, lavori marittimi, edifici civili, restauri, edifici industriali. Un patrimonio di esperienze e di competenze all'insegna dell'innovazione e della sostenibilità www.condotte1880.com.